



Trois-Rivières, le 27 janvier 2011

Voici enfin le moment de lever le voile sur un des plus beau projet d'Olymbec : Le Monastère.

Cet édifice trônant fièrement depuis 120 ans sur le boulevard St-louis comportera 27 logements. Naturellement, la coquille extérieure conservera son cachet d'antan de façon à préserver le patrimoine architectural de cette construction unique. L'intérieur sera refait entièrement mais en prenant soin de garder quelques murs de briques afin de préserver l'aspect d'origine des appartements. De plus, les plafonds hauts rehausseront les lieux. L'immeuble comportera une reconstruction moderne incluant un ascenseur, une insonorisation supérieure, des cuisines très fonctionnelles, un contrôle sécuritaire des entrées et des gicleurs. Il y aura de grands 3 ½, 4 ½ et 5 ½ jusqu'à 1500 pieds carrés. Les 3 ½ se loueront à partir de 625\$/mois. À l'extérieur, la peinture bourgogne a été enlevée pour laisser apparaître la brique datant de la construction du Monastère. Des nouveaux balcons seront aménagés et leur impact visuel sera minimisé. Bien entendu, les portes et fenêtres seront changées et les finis extérieurs seront reconditionnés. Des nouveaux espaces de stationnement ainsi qu'un nouvel aménagement paysager mettant en valeur le bâtiment feront partie du projet. L'occupation est prévue pour juillet 2011.

Le site offre une vue imprenable sur la ville de Trois-Rivières. Près de tous les services et du centre-ville, cet emplacement est idéal pour les locataires urbains. De plus, les arbres centenaires et le vaste terrain en feront un lieu paisible à habiter.

L'histoire de ce monastère est riche. Les Sœurs du Précieux Sang y ont habité pendant plus d'un siècle et nous ont laissé de précieux souvenirs. Ces courageuses pionnières possédaient, entre autres, l'atelier de la soutanerie qui a été leur principal gagne pain dans les années 1950-1960. Par ailleurs, elles étaient très présentes dans la communauté et toujours à l'écoute des paroissiens. Les gens de Trois-Rivières ne les oublieront jamais.

Olymbec est fier de pouvoir remettre en vie un joyau architectural tel que le Monastère. La nouvelle vocation donnée à cet édifice offrira à plusieurs privilégiés de "vivre la chaleur de l'histoire".